

ЗАКЛЮЧЕНО СОГЛАШЕНИЕ О ВЗАИМОДЕЙСТВИИ РОСРЕЕСТРА И ДЕПАРТАМЕНТА СТРОИТЕЛЬСТВА ХАНТЫ- МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

28.07.2021 подписано соглашение о взаимодействии Росреестра и Департамента строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в рамках работы сервиса «Земля для стройки».

От лица Департамента строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры уполномоченным органом исполнительной власти, осуществляющим взаимодействие с Росреестром, в том числе представляющим предусмотренные заключенным соглашением сведения, а также обработку информации, полученной от лиц, заинтересованных в предоставлении земельных участков для жилищного строительства, является бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Югорский институт развития строительного комплекса».

В рамках работы сервиса «Земля для стройки» Росреестр заключил соглашения с субъектами Российской Федерации для размещения на Публичной кадастровой карте (ПКК) сведений о земельных участках, пригодных для жилищного строительства.

Каким образом функционирует сервис «Земля для стройки»

В рамках соглашения, которое Росреестр заключает с исполнительными органами власти субъектов Российской Федерации, уполномоченные органы того или иного региона направляют в Федеральную кадастровую палату (ФКП) Росреестра сведения об участках, пригодных для вовлечения в жилищное строительство. ФКП, как оператор ПКК, размещает на ней эти данные.

Далее лицо, которое заинтересовалось в приобретении конкретного участка, направляет посредством сервиса «Земля для стройки» информацию о себе в ответственный уполномоченный орган. Тот, в свою очередь, определяет статус собственности участка (федеральная, региональная, муниципальная, неразграниченная собственность) и в зависимости от этого далее распределяет заявку.

После проходит электронный аукцион, по итогам которого победитель оформляет право пользования на конкретный участок. В завершение уполномоченный орган направляет в ФКП обновленные сведения, чтобы уточнить на ПКК информацию об участках, которые возможно вовлечь в жилищное строительство.

С уважением,

Пресс-служба Управления Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре